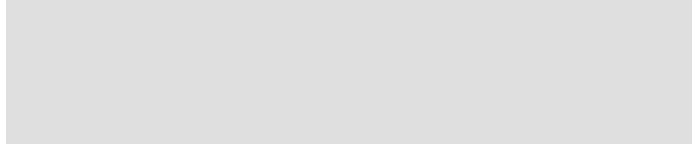


Nr.:

## WARTUNGSVERTRAG

zwischen



und

Firma BOOS Haustechnik GmbH  
Hafenstraße 50  
26316 Varel  
Tel: 04451 / 9144-44  
Fax: 04451 / 85411

Die Firma BOOS Haustechnik GmbH übernimmt für die Dauer eines Jahres, beginnend

am:

die Wartungsarbeiten für nachstehend genannte Anlagenteile am Standort:



Wärmeerzeuger	Fabrikat	Type	Leistung	Baujahr
Gaswasserheizer				
Brennwert-Heizkessel				
Gas-/Ölbrenner				
Warmwasserbereiter				

Im einzelnen schließt der Wartungsvertrag folgende Leistungen ein:

Vertragsformen <span style="float: right;">(bitte ankreuzen):</span>	BOOS-Basis	BOOS-Komfort
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Permanente Bereitstellung des Kundendienstes</b> <b>Bereitschaftsdienst während des ganzen Jahres (365 Tage), auch an Sonn- und Feiertagen</b>	X	X
<b>Bei der Beseitigung von gemeldeten Störungen erfolgt</b> → → → →	Abrechnung nach Aufwand	im Pauschalpreis enthalten
<b>Umfang der Arbeiten im Rahmen der jährlichen Wartung:</b> <b>Reinigung</b> der relevanten Anlagenteile (Brenner Atmosphärisch; Kessel /Therme) gemäß der Wartungs-Checkliste. <b>Überprüfung und Einregulierung</b> der Feuerungsanlage, einschl. <b>Funktionsprüfung:</b> thermostatische Regelung, Zünd- und Sicherheitseinrichtung, Überprüfung der gas- und wasserführender Teile auf Dichtigkeit, Überprüfung der Abgasführung; optimale Abstimmung durch Einregulierung im Sinne der Gesamtfunktion; Abschlussgespräch mit aktueller Analyse der Anlage.	X	X
Gebäudeheizung		
Warmwasserbereitung		
<b>Jährlicher Pauschalpreis (zzgl. Mehrwertsteuer):</b>		

**Alle genannten Leistungen und die damit zusammenhängenden Löhne, Fahrt- und Nebenkosten sind mit der Zahlung des Pauschalpreises abgegolten.**

**Einmalige Inspektion:** (Überprüfung der Feuerungsanlage einschl. Überprüfung der Wirtschaftlichkeit)  
**auf Anfrage.**

Für den Einsatz des Bereitschaftsdienstes außerhalb der Geschäftszeiten wird ein Zuschlag von EUR 9,- €(an Sonn- und Feiertagen von EUR 13,--€) erhoben.

**Separat abgerechnet werden Kosten für**

1. erforderliche Ersatzteile und **spezielle** Reinigungsmittel.
2. Arbeiten, die über die Anschlüsse des Wärmeerzeugers hinausgehen, wie Gas, Abgas, Wasser, Elektro- sowie die Heizflächen- und Verteilungsanlage (wie z.B. Rohrleitungen, Pumpen, Regulierventile und Heizkörper).
3. Aufwendungen zur Beseitigung von Schäden oder Störungen sowie sonstige zusätzliche Leistungen, wenn der Auftragnehmer die Ursache nicht zu vertreten hat, und die entstehen können durch fehlerhafte Bedienung der Anlage infolge Nichtbeachtung der Bedienungsanweisung, Beschädigung durch Fahrlässigkeit, falsch eingestellte Zeituhren, Schalter oder Thermostate; Veränderungen der Abgasführung und der Belüftungseinrichtungen, Eingriffe des Auftraggebers oder Dritter in die sicherheitstechnische Ausrüstung der Anlage.

Für Schäden, die an Gebäuden, Einrichtungen, Schornsteinen, Heizungs- und Spezialanlagen, Lüftern, Backöfen, an oder durch Schamottierungen im Feuerraum, durch Wasser, Feuer, Bruch, Explosionen oder durch Einfrieren von Kesseln, Heizkörpern und Leitungen entstehen, sowie für sonstige Folgeschäden wird keine Haftung übernommen.

Die Abrechnung erfolgt nach Ausführung der Wartungsarbeiten und ist unmittelbar nach Erhalt der Rechnung ohne Abzug fällig. Der Vertrag verlängert sich jeweils um ein Jahr, wenn er nicht 4 Wochen vor Ablauf schriftlich gekündigt wird.

Varel, \_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Auftraggeber

\_\_\_\_\_  
Auftragnehmer